

**Stečajna masa
ISTRATRANS d.d. u stečaju**

Pula, 24.12.2019.

Na poslovni br. St-1093/16

**TRGOVAČKI SUD PAZIN
Stečajni sudac
G. Ivan Dujić**

Predmet: Izvješće o stanju stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci Stalna služba u Pazinu Poslovni broj:10 St-30/09-67 od 04. srpnja 2014. godine imenovana sam stečajnim upraviteljem Stečajne mase iza ISTRATRANS d.d. u stečaju, Labin, OIB: 08514722774, a za potrebe sudjelovanja u nedovršenim postupcima u kojima je stranka stečajna masa stečajnog dužnika ISTRATRANS d.d. u stečaju: Trgovački sud u Pazinu brisao je ovaj subjekt dana 30.01.2018. godine rješenjem Tt-18/96-2.

1. PARNIČNI I OVRŠNI POSTUPCI

**1.1. Parnica tužitelj ISTRATRANS d.d. u stečaju tuženik UNIS TOURS d.d. Sarajevo
Bosna i Hercegovina**

Prijedlog za priznanje inostrane presude (presuda hrvatskog suda i to Općinskog suda u Puli-Pola poslovni broj 5 P-518/16-16 od 14.07.2016 godine) u Bosni i Hercegovini podnesen je 04. srpnja 2017. godine. Rješenje o priznanju doneseno je 30.03.2018. godine od strane kantonalnog suda u Sarajevu. Odlika je postala pravomoćna 19.04.2018. godine. (Prilog 1). Zatražen je podatak o računima ovršenika (prilog 2). Odvjetnik angažiran za priznanje presude hrvatskog suda u njenu ovrhu u Bosni i Hercegovini obavijesti je stečajnu upraviteljicu o potrebi financijskog vještačenja jer je je hrvatska presuda izražena u kunama, a 1992. godine kuna nije bilo sredstvo plaćanja, te je sve potrebno svesti na konverziju jugoslavenskog i hrvatskog dinara u odnosu na bosansku marku kao sredstvo plaćanja u Bosni i Hercegovini. Odvjetnik je angažirao sudskog vještaka Bećiragić Đenita, koja je izradila

radnu verziju vještačenja i dostavila je stečajnoj upraviteljici. Stečajna upraviteljica se nije složila s metodologijom vještačenja jer je primijenji način obračuna i konverzija uzrokovao da je ukupno potraživanje prema tuženiku upola manje nego obračun zatezna kamte po hrvatskim propisima. Zatraženasu dodatna pojašnjenja koja nismo primili, te je punomoć otkazana i preuzte dokumentacija od dotadašnjeg odvjetnika.

2. PROVOĐENJE DIOBE

Naknadna dioba je provedena. I izvještaj o provedenoj diobi je dostavljen sudu.

Predmet diobe je bilo **1.450.476,00 kn**. Navedeni iznos je podijeljen na 80.582 dionica, odnosno 18,00 kn bruto po dionici. Iznos od 18,00 kn bruto se fizičkim osobama umanjuje za porez na prihod od kapitala u iznosu od 12% i pripadajući prirez čija visina ovisi o gradu/općini predbivališta dioničara. Uplata je izvršena svim ovlaštenicima prava iz dionica koji su dostavili podatke za isplatu, a za ovlaštenika za koje se podaci nisu mogli utvrditi izvršeno je polaganje pripadajućeg dijela sredstava u depozit u iznosu od 99.405,00 kn.

3. UNOVČENJE PREOSTALIH NEKRETNINA

3.1. DIMNJAK

Stečajna upraviteljica je utvrdila da je dužnik još uvijek bio upisan kao zemljišnoknjižni vlasnik k.č.br.866/6 u naravi dimnjak površine 55m² upisane u zk.ul. broj 538 k.o. Novi Labin. Navedena nekretnina bila je predmet prodaje tijekom stečajnog postupka, no prodaja nije uspjela. Zadnja prodaja u stečaju obavljena je 10.10.2008. s početnom cijenom od 64.424,00 kn. U zemljišnim knjigama zabilježeno je svojstvo kulturnog dobra na nevedenoj nekretnini. Nastavljeno je s unovčenjem. Na sedmoj prodaji nekretnina je prodana za iznos od 23.000,00 kn, naplaćena i predana kupcu, kako je pobliže opisano u Izvješću o provedenim radnjama od 15.02.2019. godine.

3.2. PUT

Utvrđeno je da je stečajni dužnik vlasnik 59/104 dijela k.č.br. 866/13 u naravi put površine 104 m², upisanih u z.k.ul. 657 k.o. Novi Labin. Navedeni suvlasnički dio ostao je neprodan u postupku privatizacije stečajnog dužnika kada su prodane sve ostale parcele na navedenoj lokaciji (zgrade u samovlasništvo, a putevi u suvlasništvo više društava. Stalni sudski vještak Ljubomir Buršić inž.građ. iz Labina sačinio je nalaz u veljači 2017 godine i procijenio predmetnu nekretninu u iznosu 15.600,00 kn, a suvlasnički dio stečajnog dužnika na iznos od 8.850,00 kn . Nekretnina je prodana na prvoj javnoj prodaji otvaranjem pisnih ponuda za

iznos od 9,100, kn, naplaćena i predana kupcu, kako je pobliže opisano u Izvješću o provedenim radnjama iz svibnja 2017. godine.

5. RADNJE U NAREDNOM PERIODU

U narednom periodu sudu će se uputiti zamolba za upis stečajne mase u sudski registar i zamolba za otvaranje žiro računa, a sve radi provođenja naplate priznate sudske presud hrvatskog suda i to Općinskog suda u Puli-Pola poslovni broj 5 P-518/16-16 od 14.07.2016 godine u Bosni i Hercegovini.

Stečajna upraviteljica
Vlasta Majstorović

Prilozi:

Kao u tekstu